



## **Reorganizare, administrare, lichidare**

### **SIERRA QUADRANT FILIALA BRAILA S.P.R.L.**

MEMBRU AL UNIUNII NATIONALE A PRACTICIENILOR IN INSOLVENTA DIN ROMANIA

Adresă de corespondență: Bd. Alexandru Ioan Cuza, nr.84, Braila

tel :0239.682.944; fax : 0239.682.800; mobil: 0722.647.063; e-mail: office.bucuresti@sierraquadrant.ro,

Nr. inregistrare RFO II 0392, CUI: 25841122

**Nr.Inreg.:1578/24.02.2020**

**TRIBUNALUL NEAMT  
SECTIA A II-A CIVILA, de Contencios Administrativ și Fiscal  
DOSAR NR. 2449/103/2014**

### **RAPORTUL LICHIDATORULUI JUDICIAR PENTRU SEDINTA ADUNARII CREDITORILOR DIN 03.03.2020**

#### **DEBITOR**

**GA-PRO-CO CHEMICALS S.A.**, cu sediul în Comuna Săvinești, Sat Săvinești, str. Gheorghe Caranfil, nr. 11, jud. Neamț, număr de ordine în Registrul Comerțului J27/1478/2005 și CUI 17728697.

#### **LICHIDATOR JUDICIAR**

**SIERRA QUADRANT Filiala Brăila S.P.R.L.**, cu adresa de corespondență în Brăila, Bd. Alexandru Ioan Cuza, nr.84, Nr. înregistrare RFO II 0392, C.U.I. RO 25841122, tel. 0239/682944, fax 0239/682800, e-mail office.braila@sierraquadrant.ro desemnat prin hotararea intermediara nr. 183/2018 din data de 28.03.2018.

#### **ADMINISTRATOR SPECIAL**

**Mihai Calinescu**, desemnat prin hotararea AGA nr. 6/08.07.2014.

Ordinea de zi a sedintei Adunarii Creditorilor este urmatoarea:

- 1. Aprobarea Raportului intocmit de lichidatorul judiciar privind prelungirea termenului de negociere cu ofertantul North Chemical Complex S.R.L., pentru un termen de 15 zile lucratoare in vederea achitarii diferentei de 5.560.908.74 lei necesara pentru continuarea procedurii de negociere;**
- 2. In cazul in care Adunarea Generala a Creditorilor nu aproba Raportul privind prelungirea termenului de negociere, lichidatorul judiciar solicita adunarii creditorilor aprobarea reluarii procedurii de valorificare a activului Platforma Industriala "Ga-Pro-Co Chemicals S.A."**

**Cu privire la punctul 1 aflat pe ordinea de zi, respectiv "Aprobarea Raportului intocmit de lichidatorul judiciar privind prelungirea termenului de negociere cu ofertantul North Chemical Complex S.R.L., pentru un termen de 15 zile lucratoare in vederea achitarii diferentei de 5.560.908.74 lei necesara pentru continuarea procedurii de negociere"**

Avand in vedere intentia de participare la negocierea directa formulată de societatea North Chemical Complex S.R.L., pentru achizitia „Activului Industrial Ga-Pro-Co Chemicals S.A”, lichidatorul judiciar a incheiat procesul verbal de constatare nr. **8706 /15.11.2019 privind negocierea cu un cumparator al caietului de sarcini.**



La data de 25.11.2019 ofertantul North Chemical Complex S.R.L. a depus documentatia de participare la negocierea directa conform prevederilor Caietului de Sarcini intocmit de lichidatorul judiciar.

In acest sens a fost incheiata Minuta 8953/25.11.2019 privind predarea – primirea documentelor prevazute in caietul de sarcini.

Prin adresa nr. 147/17.12.2019 transmisa de North Chemical Complex S.R.L. catre subscrisa ne-a fost solicitata o amanare cu 30 de zile a discutiei pentru negocierea directa privind cumpararea activului industrial „Ga-Pro-Co Chemicals S.A.” pana la comunicarea de catre APM Piatra Neamt a conditiilor necesare privind punerea in functiune a instalatiilor de pe platforma industrială Ga-Pro-Co Chemicals S.A.

In acest sens a fost incheiat procesul verbal de constare nr. 9738/23.12.2019 prin care s-a dispus prelungirea termenului de negociere cu 30 de zile, pana la data de 23.01.2020.

Pretul tranzactiei convenit cu cumparatorul North Chemical Complex S.R.L. este de 17.829.000 Euro, fara TVA, ce va fi achitat in termen de 18 luni, prin ordin de plata.

La acest moment in contul unic de insolventa al debitoarei a fost depusa suma de **3.000.000 de lei, (echivalentul a 625.242,21 Euro)** reprezentand garantia de participare la negocierea directa pentru achizitia activului “Platforma Industrială Ga-Pro-Co Chemicals S.A.”.

Suma de 3.000.000 lei ce a fost depusa in contul unic de insolventa al debitoarei nu reprezinta garantia de 10% solicitata de lichidatorul judiciar conform anuntului de vanzare ce a fost publicat, garantia necesara continuarii procedurii de negociere fiind de **8.560.908,74 lei (echivalentul a 1.782.900 Euro)**.

Prin adresa nr. 185/24.02.2020 inregistrata in registrul lichidatorului judiciar, ofertantul North Chemical Complex S.R.L., ne-a adus la cunostinta faptul ca la acest moment efectueaza demersuri pentru obtinerea unui credit bancar necesar achitarii diferentei de garantie pentru achizitia activului Platforma Industrială “ Ga-Pro-Co Chemicals S.A.” Piatra Neamt.

***In consecinta solicitam Adunarii Generale a Creditorilor, aprobarea Raportului intocmit de lichidatorul judiciar privind prelungirea termenului de negociere cu ofertantul North Chemical Complex S.R.L., pentru un termen de 15 zile lucratoare in vederea achitarii diferentei de 5.560.908.74 lei necesara pentru continuarea procedurii de negociere.***

***Cu privire la punctul 2 aflat pe ordinea de zi, respectiv “In cazul in care Adunarea Generala a Creditorilor nu aproba Raportul privind prelungirea termenului de negociere, lichidatorul judiciar solicita adunarii creditorilor aprobarea reluarii procedurii de valorificare a activului Platforma Industrială “Ga-Pro-Co Chemicals S.A.”***

***Raportat la situatia prezentata mai sus lichidatorul judiciar solicita adunarii generale a creditorilor ca in cazul in care nu aproba raportul privind prelungirea termenului de negociere, sa aprobe reluarea procedurii de valorificare a activului Platforma Industrială “Ga-Pro-Co Chemicals S.A.”***

**LICHIDATOR JUDICIAR  
SIERRA QUADRANT FILIALA BRAILA S.P.R.L.  
ing. OVIDIU NEACSU**